



*Es momento de reencontrarnos, **aquí y ahora.***






**El Bello Porvenir** sembró su primera semilla en el año 2015 como un desarrollo habitacional campestre en el Estado de Veracruz, nuestra inspiración ha sido siempre el reencontrar la armonía de **vivir en comunidad** y el equilibrio de **coexistir en un entorno natural y saludable**.

[www.elbelloporvenir.com](http://www.elbelloporvenir.com)



Proyectado en una superficie de **12 hectáreas**, al día se han sembrado cerca de 2 mil árboles de distintos tipos dentro del desarrollo, siendo una de nuestras principales labores, **la reforestación**.

[www.elbelloporvenir.com](http://www.elbelloporvenir.com)



Ubicado en uno de los Municipios de **mayor biodiversidad** e historia del Estado, **Medellín de Bravo Veracruz**, Tecamachales de su antiguo nombre náhuatl que significaría "en la quijada de piedra"; a **52 metros sobre el nivel del mar**, forma parte de la zona conurbada debido a la cercanía con la Ciudad.

**Carretera Federal Santa Fe – Paso del Toro,**  
**entrando por carretera Moralillo – Porvenir,**  
**Municipio de Medellín de Bravo Veracruz.**



# DISTANCIAS

Zona centro de Veracruz  
al desarrollo EBP  
30 minutos

Xalapa, Veracruz  
al desarrollo EBP  
90 minutos

Boca del río  
al desarrollo EBP  
40 minutos

[www.elbelloporvenir.com](http://www.elbelloporvenir.com)

# ÁREAS COMUNES

**El Bosque Verde.** Diseñado por el Arquitecto Veracruzano Andrés Rodríguez, El Bosque Verde es un proyecto de reforestación de más de 10 mil m<sup>2</sup> con área de juegos, zona de picnic y un lugar perfecto para las mascotas.

**El Jardín.** Pensado en la familia y los amigos El Jardín es un lugar de encuentro al aire libre, un espacio de 2 mil m<sup>2</sup> con piscina y palapa, un espacio que involucra la música, las artes, meditación, talleres y charlas.

**El Vivero.** Un espacio natural destinado al cultivo de plantas de distintos tipos para nuestra comunidad.

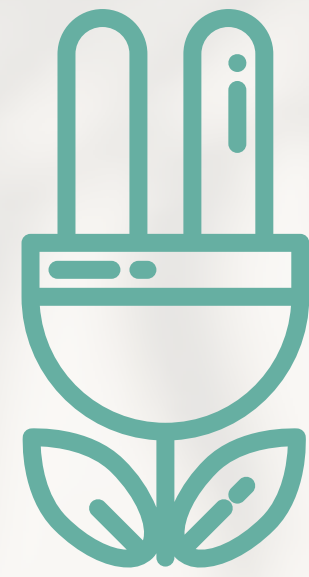
**Área de comercio.** Este espacio tiene la finalidad de reunir el comercio local, alentando el consumo y la acción comunitaria.

Reglamentaciones generales de áreas comunes y lineamientos de construcción.

# SERVICIOS



Vital líquido  
(agua)



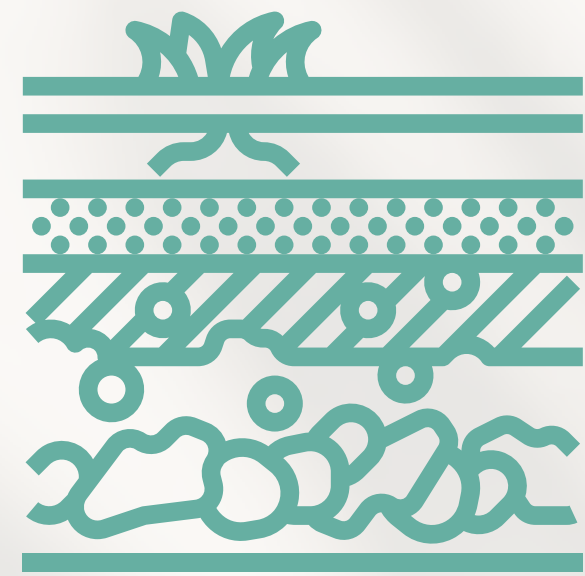
Infraestructura  
eléctrica subterránea



Accesos privados  
al desarrollo



Perimetral  
ecológico



Calles con materiales  
permeables y guarniciones



Asesoría, diseño y  
construcción de vivienda





dream on  
little dreamer



## CONTACTO

**Oficinas: Oyamel # 1 esq. Araucaria Colonia Amapolas 1,  
Veracruz, Ver. CP. 91775**



**2299 20 38 00**



**2299 85 05 95**



**elbelloporvenir**

**[www.elbelloporvenir.com](http://www.elbelloporvenir.com)**